

Αναφερόμενους αποδέκτες

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΟΡΦΩΤΙΚΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΤΡΙΤΗΣ

ΗΛΙΚΙΑΣ

Ταχ. Δ/νση : Αρκαλοχώρι

Πληρ. : Γαλυφιανάκης Γιώργος

Τηλ. : 28913 40395

Email: [galifianakis@minoapediadas.gr](mailto:galifianakis@minoapediadas.gr)

Αρκαλοχώρι 31/01/2025

Αρ. Πρωτ. 2196

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ (ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ)**

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΚΑΠΗ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΥΠ ΑΡΙΘΜ 23631/2024 ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

*Εχοντας υπόψη:*

1. Το Π.Δ. 270/81 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Τι διατάξεις των άρθρων 72 & 192 του Ν.3463/2006 «Δημοτικός & Κοινοτικός κώδικας» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 65 παρ. 1 και 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/2010 « Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και τις τροποποιήσεις αυτών.
4. Τον Ο.Ε.Υ του Δήμου Μινώα Πεδιάδας ο οποίος δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1663/Β/27-07-2011 όπως έχει τροποποιηθεί με το ΦΕΚ 721/Β/29-03-2013, το ΦΕΚ2940/Β/29-08-2017 και το ΦΕΚ 1668/Β/14-05-2019
5. Την με αριθμ. 14/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας σχετικά με τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών για την εκμίσθωση-εκποίηση ακίνητων και κινητών πραγμάτων
6. Την από 12/06/2024 Τεχνική Εκθεση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μινώα Πεδιάδας για την μίσθωση κτιρίου για την στέγαση του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου του Δήμου Μινώα Πεδιάδας
7. Την υπ' αριθμ.159/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μινώα Πεδιάδας με την οποία εγκρίνεται η από 12/06/2024 Τεχνική Εκθεση όπου αναφέρονται όλες οι τεχνικές προδιαγραφές που πρέπει να συμπληρώνει το κτίριο που θα μισθωθεί για την στέγαση του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας

8. Τις υπ' αριθμ. 195/2024 και 249/2024 αποφάσεις Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μινώα Πεδιάδας όπου καθορίζονται οι όροι της μίσθωσης κτιρίου για τη στέγαση του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας
9. Την υπ' αριθμ. 8400/13-09-2024 Απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης που εγκρίνεται η νομιμότητα των 195/2024 και 249/2024 Αποφάσεων της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μινώα Πεδιάδας
10. Το υπ' αριθμ 26513/04-11-2024 Πρακτικό Επιτροπής Εκτίμησης και Καταλληλότητας Ακινήτου Δήμου Μινώα Πεδιάδας ότι η Α Φάση της Δημοπρασίας κρίθηκε άγονη
11. Την υπ' αριθμ. 338/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μινώα Πεδιάδας όπου εγκρίνει το υπ' αριθμ 26513/04-11-2024 Πρακτικό Επιτροπής Εκτίμησης και Καταλληλότητας Ακινήτου
12. Τις Υπ' αριθμ. 411/2024 και 8/2025 αποφάσεις Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μινώα Πεδιάδας με τις οποίες εγκρίνει την επανάληψη της δημοπρασίας για την μίσθωση κτιρίου στέγασης ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας
13. Την υπ' αριθμ. 515/24-01-2025 Απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης που εγκρίνει την νομιμότητα των 411/2024 και 8/2025 Αποφάσεων της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μινώα Πεδιάδας

#### **ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ:**

Μειοδοτική, φανερή και προφορική **Επαναληπτική Δημοπρασία** για τη μίσθωση κτιρίου για την στέγαση του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας που οι όροι αυτής θα είναι οι ίδιοι σύμφωνα με την υπ' αριθμ **23631/2024** της Αρχικής Διακήρυξης

#### **Πληροφόρηση ενδιαφερομένων**

Πληροφορίες για την παραπάνω επαναληπτική δημοπρασία παρέχονται από τη **Δ/ση Κοινωνικών και Μορφωτικών Υπηρεσιών - Τμήμα Μέριμνας Τρίτης Ηλικίας** με την δημοσίευση της διακήρυξης εκδήλωσης ενδιαφέροντος θα υπάρχουν και πλήρη στοιχεία για πληροφορίες: **Τηλεφ. 28913 40395**

**Email: galifianakis@minoapediadas.gr**

**Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος**

**ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΙΔΗΣ**