

Αναφερόμενους αποδέκτες

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ

Αρκαλοχώρι 03/10/2024

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
& ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/ση : Αρκαλοχώρι
Πληρ. : Γαλυφιανάκης Γιώργος
Τηλ. : 28913 40395
Email: galifianakis@minoapediadas.gr

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ
ΚΑΠΗ ΑΡΚΑΛΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 23631/2024**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 270/81 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Τι διατάξεις των άρθρων 72 & 192 του Ν.3463/2006 «Δημοτικός & Κοινοτικός κώδικας» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 65 παρ. 1 και 72 παρ. 1ε του Ν. 3852/2010 « Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και τις τροποποιήσεις αυτών.
4. Τον Ο.Ε.Υ του Δήμου Μινώα Πεδιάδας ο οποίος δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1663/Β/27-07-2011 όπως έχει τροποποιηθεί με το ΦΕΚ 721/Β/29-03-2013, το ΦΕΚ2940/Β/29-08-2017 και το ΦΕΚ 1668/Β/14-05-2019
5. Την με αριθμ. 14/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας σχετικά με τη συγκρότηση επιτροπής δημοπρασιών για την εκμίσθωση-εκποίηση ακίνητων και κινητών πραγμάτων
6. Την από 12/06/2024 Τεχνική Εκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μινώα Πεδιάδας για την μίσθωση κτιρίου για την στέγαση του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου του Δήμου Μινώα Πεδιάδας
7. Την υπ' αριθμ.159/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μινώα Πεδιάδας με την οποία εγκρίνεται η από 12/06/2024 Τεχνική Εκθεση όπου αναφέρονται όλες οι τεχνικές προδιαγραφές που πρέπει να συμπληρώνει το κτίριο που θα μισθωθεί για την στέγαση του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας
8. Την υπ' αριθμ. 195/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μινώα Πεδιάδας περί καθορισμού όρων μίσθωσης κτιρίου για τη στέγαση του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ:

Μειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για τη μίσθωση κτιρίου για την στέγαση του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας

Κατόπιν των ανωτέρω οι ενέργειες που πρέπει να γίνουν είναι οι εξής:

1.Τη μίσθωση κατάλληλου κτιρίου, το οποίο να βρίσκεται στη περιοχή της κωμόπολης του Αρκαλοχωρίου προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες στέγασης του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας με την διενέργεια Δημοπρασίας και για χρονικό διάστημα έως και 12 έτη με δυνατότητα παράτασης.

2.Τους προτεινόμενους όρους για την μίσθωση κτιρίου για την στέγαση του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου του Δήμου Μινώα Πεδιάδας.

Άρθρο 1: Περιγραφή του μισθίου

Το κτίριο πρέπει να βρίσκεται σε καλή κατάσταση, έχοντας τις απαραίτητες εγκαταστάσεις ηλεκτρολογικές –υδραυλικές- τηλεφωνικές) και τους ανάλογους χώρους υγιεινής(WC επίσης σε καλή κατάσταση και με βοηθητικούς χώρους. Επιπλέον θα πρέπει να πληρούν όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας (επαρκούς φωτισμού, θερμάνσεως, κανόνες υγιεινής, ασφάλειας, αερισμού, κλιματισμού),να πληροί τις συνθήκες πυροπροστασίας(έξοδος κινδύνου,οδεύσεις διαφυγής) να είναι προσβάσιμο στα ΑΜΕΑ και να υπάρχει δυνατότητα διαμόρφωσης χώρου ως W.C.ΑΜΕΑ. Η δαπάνη για την πρόσβαση(ράμπα) των ΑΜΕΑ και του W.C. ΑΜΕΑ βαρύνει τον ιδιοκτήτη και θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί πριν την υπογραφή του συμφωνητικού μίσθωσης ακινήτου. Συγκεκριμένα πρέπει:

- Να βρίσκεται στη περιοχή της κωμόπολης του Αρκαλοχωρίου Δήμου Μινώα Πεδιάδας
- Να είναι ισόγειο.
- Να έχει ελάχιστο εμβαδό 125 τ.μ. και ανώτερο εμβαδό 265 τ.μ.
- Να διαθέτει τουλάχιστον δύο(2) χώρους ή δυνατότητα διαμόρφωση (υποδοχή/αναμονής κοινού/διεκπεραίωσης και συμβουλευτικής).
- Να διαθέτει 2 χώρους υγιεινής(W.C.) ή δυνατότητα διαμόρφωσης, ένας εκ των οποίων να πληροί τις προδιαγραφές προσβασιμότητας ΑΜΕΑ(προσωπικού και κοινού).

Άρθρο 2: Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι μειοδοτική, φανερή και προφορική και **διεξάγεται σε δύο φάσεις** ως εξής:

Α΄ ΦΑΣΗ. Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

Ο Δήμαρχος δημοσιεύει λεπτομερή διακήρυξη, καλώντας τους ενδιαφερόμενους όπως εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από της δημοσίευσής να καταθέσουν στο Δήμο προσφορές ενδιαφέροντος, στις οποίες πρέπει να προσδιορίζονται και να περιγράφονται λεπτομερώς τα προσφερόμενα κτίρια ως προς τη θέση, το εμβαδόν, τη λειτουργικότητα, τον εξοπλισμό κ.λ.π.. Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται στο πρωτόκολλο του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, (Γραφείο-Δημαρχείου Αρκαλοχωρίου) υπόψη της Επιτροπής

Διεξαγωγής Δημοπρασιών Ακινήτων, μέχρι και την ημερομηνία και ώρα που αναφέρεται ακριβώς στην διακήρυξη. Στη συνέχεια μετά τη λήξη του 20ήμερου, η αρμόδια δημοτική υπηρεσία θα αποστείλει τις προσφορές ενδιαφέροντος, μαζί με τους σχετικούς φακέλους, στην επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81. Οι προσφορές αυτές θα εξεταστούν από την αρμόδια Επιτροπή, η οποία ύστερα από επιτόπια έρευνα θα κρίνει αν τα προσφερόμενα ακίνητα είναι κατάλληλα για τη χρήση που προορίζονται και πληρούν τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης. Η Επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα(10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς από την έκθεση. Αντίγραφο της έκθεσης αξιολόγησης της επιτροπής, με φροντίδα του Δήμου, κοινοποιείται σε κάθε έναν που εκδήλωσε ενδιαφέρον.

Οι προσφορές υποβάλλονται ή θα αποστέλλονται στην Επιτροπή διαγωνισμού από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου ή από το νόμιμο εκπρόσωπο του. Η εκπροσώπηση αποδεικνύεται με πληρεξούσιο έγγραφο, θεωρημένο για το γνήσιο της υπογραφής από διοικητική ή αστυνομική αρχή. Εφόσον υπάρχουν συνδικαιούχοι του ακινήτου, η προσφορά υποβάλλεται από τον εκπρόσωπο αυτών, ο οποίος προσκομίζει ειδικό για το σκοπό αυτό, ως άνω πληρεξούσιο έγγραφο.

Β' ΦΑΣΗ. Διενέργεια δημοπρασίας

Μετά την παραπάνω αξιολόγηση της αρμόδιας Επιτροπής ο Δήμαρχος θα ορίσει την ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, στην οποία θα κληθούν με αποδεικτικό, να λάβουν μέρος σε αυτήν μόνο εκείνοι των οποίων τα κτίρια κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της πρώτης φάσης. Κατά την διενέργεια της δημοπρασίας συντάσσεται πρακτικό, το οποίο μετά τη λήξη της δημοπρασίας υπογράφεται από την Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας και από τον μειοδότη.

Η τιμή εκκίνησης της πρώτης προσφοράς(ελάχιστο όριο) θα είναι 600,00€ καθώς επίσης και η εγγύηση της συμμετοχής στη δημοπρασία 10% του ορίου της πρώτης προσφοράς (άρθρο 3 παρ. 2^Α του Π.Δ. 270/1981)

Άρθρο 3: Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος μειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από την μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από την Δημοτική Επιτροπή.

Άρθρο 4: Δικαιολογητικά συμμετοχής

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν με την αίτηση, **επί ποινή αποκλεισμού**, κατά την πρώτη φάση της δημοπρασίας κυρίως φάκελο ο οποίος θα περιέχει:

1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.
2. Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Μινώα Πεδιάδας περί μη οφειλής που να ισχύει κατά την ημέρα του διαγωνισμού.
3. Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα που να ισχύουν κατά την ημέρα του διαγωνισμού.

4. Πιστοποιητικό-βεβαιώσεις από το οικείο Υποθηκοφυλακείο και Κτηματολογικό Γραφείο από τα οποία να προκύπτει ότι δεν έχουν επιβληθεί κατασχέσεις στο ακίνητο(κτίριο) που προσφέρεται που προσφέρεται για εκμίσθωση. Σε περίπτωση που η έκδοση τέτοιων πιστοποιητικών είναι χρονοβόρα, ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να προσκομίσει αρχικά με την υποβολή της αίτησης συμμετοχής αντίγραφο των αιτήσεων που υπέβαλε για την έκδοση τους και υπεύθυνη δήλωση με την οποία να δηλώνει ότι δεν υπάρχουν κατασχέσεις.
5. Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης
6. Υποφάκελο τεχνικής προσφοράς ο οποίος θα περιλαμβάνει:
 - α) Τεχνική Έκθεση στην οποία θα περιγράφονται λεπτομερώς, η επιφάνεια, η θέση, η πλήρωση των κριτηρίων καταλληλότητας για την στέγαση του ΚΑΠΗ Αρκαλοχωρίου τα λοιπά χαρακτηριστικά του προσφερόμενου ακινήτου και κτιρίου καθώς και τα πλήρη στοιχεία του εκμισθωτή(ιδιοκτήτη) του ακινήτου.
 - β) Αντίγραφο της οικοδομικής άδειας του κτιρίου θεωρημένο από την αρμόδια πολεοδομική αρχή και σε περίπτωση μη ύπαρξης αυτής, Υπαγωγή του ακινήτου στο Ν.4178/2013 ή στο Ν.4495/17, ή Βεβαίωση κτιρίου υφισταμένου προ του έτους 1955.
 - γ) Τίτλο ιδιοκτησίας ή υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757) με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής ότι δεν έχει νόμιμο τίτλο κτήσης κυριότητας και θαναφέρει περί του τρόπου κτήσης της κυριότητάς του προσκομίζοντας παράλληλα αντίγραφο του Ε9.
 - δ) Κάτοψη του ακινήτου και τοπογραφικό διάγραμμα.

Οι φάκελοι (συνοδευόμενοι από αίτηση συμμετοχής στη δημοπρασία η οποία θα βρίσκεται εκτός φακέλου) θα παραδοθούν στο Πρωτόκολλο του Δήμου σφραγισμένοι, οι οποίοι θα γραφούν απ' έξω την επωνυμία του διαγωνιζόμενου, τα στοιχεία της διακήρυξης (τίτλος, αριθμός πρωτοκόλλου), και τα στοιχεία του αποστολέα.

Οι ενδιαφερόμενοι, των οποίων τα κτίρια κρίθηκαν κατάλληλα κατά την διαδικασία της 1ης φάσης του διαγωνισμού από την αρμόδια Επιτροπή, θα κληθούν εγγράφως, να προσέλθουν για την συμμετοχή τους στο διαγωνισμό για την οικονομική προσφορά ενώπιον της Επιτροπής του διαγωνισμού. Σε αυτούς που θα αποσταλούν προσκλήσεις θα πρέπει να παρευρεθούν αυτοπροσώπως, ή εφόσον πρόκειται για εταιρεία, προκειμένου μεν για προσωπικές εταιρείες ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτών, για δε κεφαλαιουχικές εξουσιοδοτημένο άτομο με απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας την οποία, **επί ποινή αποκλεισμού**, θα προσκομίσει ενώπιον της Επιτροπής διεξαγωγής του διαγωνισμού κατά την ημέρα και ώρα που θα υποδειχθεί από την πρόσκληση.

Άρθρο 5: Σύμβαση

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται όπως εντός (10) δέκα ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μινιά Πεδιάδας περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, άλλως ενεργείται

αναπλειστηριασμός εις βάρος του, σε περίπτωση επί έλαττον διαφοράς του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγουμένη.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

Άρθρο 6: Διάρκεια μίσθωσης

Η μίσθωση θα είναι για δώδεκα (12) έτη και θα αρχίζει από την υπογραφή του συμφωνητικού, με δυνατότητα παράτασης, σε περίπτωση που αυτό κριθεί αναγκαίο από το Δήμο Μινώα Πεδιάδας

Ο Δήμος Μινώα Πεδιάδας θα μπορεί να εγκαταλείψει το μίσθιο πριν τη λήξη της μίσθωσης, εφόσον αποκτήσει δικό του ακίνητο που μπορεί να καλύψει την ανάγκη που εκπληρώνει το μίσθιο.

Άρθρο 7: Προθεσμία καταβολής του μισθώματος

Το μίσθωμα θα κατατίθεται ανά δίμηνο στο τέλος κάθε διμηνιαίας σε τραπεζικό λογαριασμό του δικαιούχου, μετά την έκδοση του σχετικού παραστατικού από τον εκμισθωτή και την έκδοση του χρηματικού εντάλματος από τον μισθωτή. Οι τυχόν καθυστερούμενες οφειλές του Δήμου Μινώα Πεδιάδας προς τον ανάδοχο, δεν θα επιβαρύνονται με προσαυξήσεις. Το ποσό του μισθώματος που θα προσφέρει ο τελευταίος μειοδότης, θα παραμείνει σταθερό.

Ενδεχόμενη καθυστέρηση καταβολής του μισθώματος οφειλόμενη σε καθυστέρηση προσκόμισης εκ μέρους του εκμισθωτή οποιουδήποτε δικαιολογητικού που είναι απαραίτητο, δεν αποτελεί λόγο απαίτησης αποζημίωσης.

Άρθρο 8: Αλλαγή κυριότητας μισθίου

Εάν το κτίριο (μίσθιο) κατά τη διάρκεια της μίσθωσης περιέλθει με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο στην κυριότητα, νομή, επικαρπία, χρήση, κ.λ.π. άλλου προσώπου, η μίσθωση συνεχίζεται αναγκαστικά στο πρόσωπο του νέου ιδιοκτήτη, νομέα, επικαρπωτή, χρήστη, κ.λ.π., θεωρούμενου αυτού εφεξής ως εκμισθωτή. Στον τελευταίο εκμισθωτή καταβάλλονται από το Δήμο Μινώα Πεδιάδας τα μισθώματα, χωρίς καμιά άλλη διατύπωση, από τότε που κοινοποιείται νόμιμα σε αυτόν ο οικείος νόμιμος τίτλος βάσει του οποίου κατέστη αυτός νομέας, επικαρπωτής, χρήστης, κ.λ.π.

Άρθρο 9: Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Άρθρο 10: Κρατήσεις

Το μίσθωμα υπόκειται στις παρακάτω κρατήσεις:
Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ επί του χαρτοσήμου 20%.

Άρθρο 11: Λήξη μίσθωσης

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση. Ο μισθωτής δεν οφείλει καμία αποζημίωση στον εκμισθωτή για φθορές του ακινήτου που οφείλονται στη συνηθισμένη χρήση του, σε κακή κατασκευή του ή στην παλαιότητα αυτού ή σε τυχαίο γεγονός.

Άρθρο 12: Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

Άρθρο 13: Λύση σύμβασης

Σε περίπτωση που θα προκύψει διαφωνία στη διάρκεια της μίσθωσης ή οτιδήποτε άλλο που αφορά τη σύμβαση που θα καταρτιστεί, αυτή λύεται μόνο με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 14: Κατακύρωση

Μετά τη λήξη της δημοπρασίας, τα πρακτικά θα υπογραφούν από την Επιτροπή Διαγωνισμού, τον τελευταίο μειοδότη και θα εγκριθούν με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής. Η απόφαση αυτή υπόκειται στον έλεγχο του αρμόδιου Οργάνου σύμφωνα με το άρθρο 225 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 116 του Ν. 4555/2018.

Ακόμα, παρατυπία της δημοπρασίας δεν δίνει στον εκμισθωτή ή στο μειοδότη κανένα δικαίωμα για αποζημίωση.

Κατά την υπογραφή του συμφωνητικού ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται επιπλέον να καταθέσει:

Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης τουλάχιστον του τελευταίου τριμήνου. **Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής**, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης ότι δεν τελεί υπό διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή έκδοσης απόφασης αναγκαστικής εκκαθάρισης ή αναγκαστικής διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.

Άρθρο 15: Επανάληψη δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ'αυτήν μειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Δημοτική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας.

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος μειοδότης αρνείται να υπογράψει τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο μειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου μειοδότη, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άρθρο 16: Δημοσίευση της διακήρυξης

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας, με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου Μινώα Πεδιάδας και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου. Επιπλέον περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί σε ημερήσια εφημερίδα. Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί και στο πρόγραμμα «Διαύγεια».

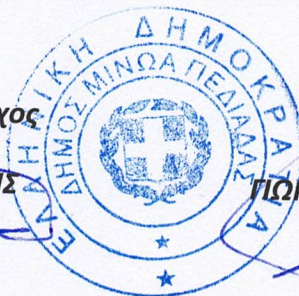
Άρθρο 17: Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από τη Δ/ση Κοινωνικής Προστασίας Παιδείας Απασχόλησης και Πολιτισμού (με την δημοσίευση της διακήρυξης εκδήλωσης ενδιαφέροντος θα υπάρχουν και πλήρη στοιχεία για πληροφορίες)

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην Δ/ση Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας Απασχόλησης και Πολιτισμού Δήμου Μινώα Πεδιάδας στο Email : minoa@minoapediadas.gr

Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΙΔΗΣ



Ο Προϊστάμενος

ΓΙΩΡΓΟΣ ΓΑΛΥΦΙΑΝΑΚΗΣ