



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
 ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ
 ΑΦΜ 099285315

Θραψανό, 16/12/2019
 Αρ. πρωτ. οικ. 18341

ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

«Εργασίες επισκευής κοινόχρηστων χώρων & τουαλετών δημοτικών κτιρίων»

ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ: Είκοσι τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια πενήντα δύο ευρώ (24.552,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 %.

Στα γραφεία της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, στο Θραψανό, σήμερα την 16^η Δεκεμβρίου 2019, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Ο **Εμμανουήλ Φραγκάκης**, Δήμαρχος, που εκπροσωπεί νόμιμα το **ΔΗΜΟ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ**, με ΑΦΜ: **099285315**, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, έδρα: Ευαγγελισμός Πεδιάδας και
2. Ο **Εμμανουήλ Παπαδοκαλάκης**, με Α.Φ.Μ.: 062485692 της Δ.Ο.Υ.: Ηρακλείου, με έδρα: Μελετίου Πηγά 66, ΤΚ 71306, τηλ. 2815-001949,

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Ο μεν πρώτος, με την ιδιότητά του κι έχοντας υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
3. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ειδικότερα των άρθρων 116,118,120 και 377 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών(προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/05.08.2016 τεύχος Α'): Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες.
6. Την αναγκαιότητα του Δήμου για την εν λόγω εργασία.
7. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ 30-6262.018.
8. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών.
9. Το πρωτογενές αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ, ΑΔΑΜ: 19REQ005955239.
10. α) Την υπ' αριθ. 636/03-12-2019 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 19REQ005955664 και ΑΔΑ: 6ΥΡΟΩΚ6-Ζ68) και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.
11. Την με αριθμό πρωτ. 17730/05-12-2019 έγγραφη πρόσκληση του Δήμου μας, ως και τα δικαιολογητικά που κατέθεσε συνημμένα ο **Παπαδοκαλάκης Εμμανουήλ** και την οικονομική του προσφορά συνολικής προσφερόμενης αξίας 24.552,00€ συμπτ. ΦΠΑ 24%.
12. Την με αρ. 2953/2019 (ΑΔΑΜ: 19ΑWRD006037399) απόφαση Δημάρχου που αφορά στην απευθείας ανάθεση των εργασιών επισκευής κοινόχρηστων χώρων & τουαλετών δημοτικών κτιρίων.

αναθέτει

στο δεύτερο των συμβαλλομένων (που θα καλείται στο εξής :«ΑΝΑΔΟΧΟΣ»), την ανάθεση των εργασιών επισκευής κοινόχρηστων χώρων & τουαλετών δημοτικών κτιρίων, έναντι του ποσού των **24.552,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 %)**, σύμφωνα με την οικονομική του προσφορά και τους όρους που περιγράφονται στα άρθρα που ακολουθούν.

Άρθρο 1

Σκοπός – αντικείμενο

Σκοπός της παρούσας σύμβασης αποτελεί η εκτέλεση επισκευής κοινόχρηστων χώρων & τουαλετών δημοτικών κτιρίων, με τους όρους και τις προϋποθέσεις της τεχνικής έκθεσης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και την προσφορά του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ» .

Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας.

Άρθρο 2

Διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης

Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» οφείλει να εκτελέσει τις εργασίες εντός χρονικού διαστήματος: *από την υπογραφή της παρούσας έως 30/06/2020*, μετά από σχετική εντολή από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» δεν έχει δικαίωμα να προβάλλει αδυναμία εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων επικαλούμενος τυχόν τεχνικές δυσκολίες ή αδυναμίας εξεύρεσης των υλικών που πιθανόν να χρειαστούν, γιατί η προσφορά του υποδηλώνει πως είναι σε θέση να εκτελέσει την εργασία/προμήθεια μέσα στα ανωτέρω οριζόμενα χρονικά όρια .

Άρθρο 3

Ποσό σύμβασης , τρόπος εκτέλεσης και εξόφλησης τιμήματος

Σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ», το συνολικό τίμημα ανέρχεται στο ποσό των: **(ολογράφως) είκοσι τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια πενήντα δύο ευρώ (24.552,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 %.**

Το συνολικό τίμημα συμφωνείται στο ανωτέρω συνολικό ποσό για τις περιγραφόμενες εργασίες που θα εκτελεστούν και θα καταβάλλεται το ποσό που αντιστοιχεί στις πιστοποιημένες εργασίες, όπως προκύπτει από την τεχνική έκθεση και την προσφορά του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ». Το τίμημα θα είναι σταθερό και αμετάβλητο από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

Οι εργασίες δύναται να εκτελούνται και να πιστοποιούνται τμηματικά, μόνο μετά από εντολή της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από την έκδοση βεβαίωσης καλής εκτέλεσης εργασιών, κατόπιν έκδοσης και θεώρησης του σχετικού χρηματικού εντάλματος .

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες φόροι, τέλη, δασμοί, κρατήσεις και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων ή τρίτων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από ΣΑΤΑ και η σχετική δαπάνη βαρύνει τον **Κ.Α. 30-6262.018** του προϋπολογισμού έτους 2019.

Άρθρο 4

Έκπτωση του αναδόχου - Επίλυση διαφορών

Κάθε βλάβη ή και κακοτεχνία που θα παρουσιάζεται μέσα στο χρονικό διάστημα των 6 (έξι) μηνών οφειλόμενη σε κακή ποιότητα εργασιών και σε κάθε περίπτωση όχι σε φυσιολογική -κατά τις οδηγίες του κατασκευαστή- φθορά πρέπει να επανορθώνεται το συντομότερο από της ειδοποίησης της υπηρεσίας. Εάν παρέλθει η προθεσμία επισκευής και ο ανάδοχος δεν ενεργήσει για την επισκευή της βλάβης, τότε ο Δήμος μπορεί να επισκευάσει το ελαττωματικό μέρος και να χρεώσει την αξία του τιμολογίου στον ανάδοχο.

Εφ' όσον υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης ή ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις κάθε είδους υποχρεώσεις του, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Για οποιαδήποτε αμέλεια του αναδόχου σχετικά με τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις του, ως και τυχόν διαφορές που θα εμφανιστούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4412/2016 και του Αστικού Κώδικα .

Ως στοιχείο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η προσφορά του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ» που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και ισχύει με τους υπόλοιπους όρους της.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα και υπογράφεται όπως παρακάτω.

Οι συμβαλλόμενοι

**Για το Δήμο Μινώα Πεδιάδας
Ο Δήμαρχος**

Για τον ανάδοχο

Εμμανουήλ Φραγκάκης