



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ

Θραψανό, 09/06/2020  
Αρ. πρωτ. οικ. 6293

### ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

«Παροχή υπηρεσιών συμβούλου για τη διερεύνηση προτάσεων ενεργειακής αναβάθμισης και εξοικονόμησης ενέργειας σε κτιριακές εγκαταστάσεις του Δήμου Μινώα Πεδιάδας»

**ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ: είκοσι τέσσερις χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα έξι ευρώ (24.676,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 %.**

Στα γραφεία της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μινώα Πεδιάδας, στο Θραψανό, σήμερα την 9<sup>η</sup> Ιουνίου 2020, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Ο **Εμμανουήλ Φραγκάκης**, Δήμαρχος, που εκπροσωπεί νόμιμα το **ΔΗΜΟ ΜΙΝΩΑ ΠΕΔΙΑΔΑΣ**, με ΑΦΜ: **099285315**, Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου, έδρα: Ευαγγελισμός Πεδιάδας και
2. Ο **Κωνσταντίνος Τερζής**, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας **MES ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.** με Α.Φ.Μ.: 800442756 της Δ.Ο.Υ.: ΦΕΑ ΑΘΗΝΩΝ, με έδρα: Αιόλου 67, ΤΚ 70599, Αθήνα

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

Ο μεν πρώτος, με την ιδιότητά του κι έχοντας υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
3. Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ειδικότερα των άρθρων 116,118,120 και 377 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών(προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/05.08.2016 τεύχος Α'): Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες.
6. Την αναγκαιότητα του Δήμου για την εν λόγω υπηρεσία.
7. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου στον ΚΑ 30-6117.006.
8. Την τεχνική έκθεση που συνέταξε η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.
9. Το πρωτογενές αίτημα στο ΚΗΜΔΗΣ, ΑΔΑΜ: 20REQ006782353.
10. α) Την υπ' αριθ. 551/2020 (ΑΔΑΜ: 20REQ006782399) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης και β) τη βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας, επί της ανωτέρω απόφασης (ή πρότασης) ανάληψης υποχρέωσης, για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στα οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης.
11. Την αρ. πρωτ. 5757/29-05-2020 έγγραφη πρόσκληση του Δήμου μας, ως και τα δικαιολογητικά που κατέθεσε συνημμένα η εταιρεία **MES ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.** και την οικονομική της προσφορά συνολικής αξίας 24.676,00€ (συμπ. ΦΠΑ 24%).
12. Την με αρ. 855/2020 απόφαση Δημάρχου που αφορά στην απευθείας ανάθεση της υπηρεσίας.

αναθέτει

στο δεύτερο των συμβαλλομένων (που θα καλείται στο εξής :«ΑΝΑΔΟΧΟΣ»), την ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «**Παροχή υπηρεσιών συμβούλου για τη διερεύνηση προτάσεων ενεργειακής αναβάθμισης και εξοικονόμησης ενέργειας σε κτιριακές εγκαταστάσεις του Δήμου Μινώα Πεδιάδας**», έναντι του ποσού των **24.676,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 %)**, σύμφωνα με την οικονομική του προσφορά και τους όρους που περιγράφονται στα άρθρα που ακολουθούν.

#### **Άρθρο 1**

##### **Σκοπός – αντικείμενο**

Σκοπός της παρούσας σύμβασης αποτελεί η υποστήριξη και προετοιμασία για την υποβολή προτάσεων που αφορούν στη χρηματοδότηση δράσεων με στόχο την ενεργειακή αναβάθμιση και εξοικονόμηση ενέργειας σε κτιριακές εγκαταστάσεις του Δήμου, στο πλαίσιο προσκλήσεων που αναμένεται να εκδοθούν το επόμενο χρονικό διάστημα από διάφορα επιχειρησιακά προγράμματα (περιφερειακά ή τομεακά κλπ). Ειδικός σκοπός των εν λόγω υπηρεσιών είναι να διερευνηθούν συγκεκριμένες προτάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και μείωσης του ανθρακικού αποτυπώματος κτιριακών εγκαταστάσεων του Δήμου και ειδικότερα σχολικών κτιρίων προτεραιότητας, με απώτερο στόχο την προώθηση επιδεικτικών καινοτόμων έργων ενεργειακής αναβάθμισης με γνώμονα τη μείωση του ενεργειακού κόστους, τη βελτίωση του ανθρακικού αποτυπώματος και τη βελτίωση των συνθηκών άνεσης στα σχολικά κτίρια. Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση της υπηρεσίας.

#### **Άρθρο 2**

##### **Διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης**

Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» οφείλει να ολοκληρώσει την υπηρεσία εντός δύο (2) μηνών από την υπογραφή της παρούσας, δηλαδή έως 09/08/2020.

Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» δεν έχει δικαίωμα να προβάλλει αδυναμία εκτέλεσης των συμβατικών του υποχρεώσεων επικαλούμενος τυχόν τεχνικές δυσκολίες ή αδυναμίας εξεύρεσης των υλικών που πιθανόν να χρειαστούν, γιατί η προσφορά του υποδηλώνει πως είναι σε θέση να εκτελέσει την υπηρεσία μέσα στα ανωτέρω οριζόμενα χρονικά όρια.

#### **Άρθρο 3**

##### **Ποσό σύμβασης, τρόπος εκτέλεσης και εξόφλησης τιμήματος**

Σύμφωνα με την οικονομική προσφορά του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ», το συνολικό τίμημα ανέρχεται στο ποσό των: **(ολογράφως) είκοσι τέσσερις χιλιάδες εξακόσια εβδομήντα έξι ευρώ (24.676,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 %.**

Το συνολικό τίμημα συμφωνείται στο ανωτέρω συνολικό ποσό για τις περιγραφόμενες εργασίες που θα εκτελεστούν και θα καταβάλλεται το ποσό που αντιστοιχεί στις πιστοποιημένες υπηρεσίες, όπως προκύπτει από την τεχνική έκθεση και την προσφορά του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ». Το τίμημα θα είναι σταθερό και αμετάβλητο από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

Οι υπηρεσίες δύναται να εκτελούνται και να πιστοποιούνται τμηματικά, μόνο μετά από εντολή της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από την έκδοση βεβαίωσης καλής εκτέλεσης των υπηρεσιών, κατόπιν έκδοσης και θεώρησης του σχετικού χρηματικού εντάλματος.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες φόροι, τέλη, δασμοί, κρατήσεις και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων ή τρίτων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από τακτικά έσοδα και η σχετική δαπάνη βαρύνει τον **Κ.Α. 30-6117.006** του προϋπολογισμού έτους 2020.

#### **Άρθρο 4**

##### **Έκπτωση του αναδόχου - Επίλυση διαφορών**

Κάθε βλάβη ή και κακοτεχνία που θα παρουσιάζεται μέσα στο χρονικό διάστημα των 6 (έξι) μηνών οφειλόμενη σε κακή ποιότητα εργασιών και σε κάθε περίπτωση όχι σε φυσιολογική -κατά τις οδηγίες του κατασκευαστή- φθορά πρέπει να επανορθώνεται το συντομότερο από την ειδοποίησης της υπηρεσίας. Εάν παρέλθει η προθεσμία επισκευής και ο ανάδοχος δεν ενεργήσει για την επισκευή της βλάβης, τότε ο

Δήμος μπορεί να επισκευάσει το ελαττωματικό μέρος και να χρεώσει την αξία του τιμολογίου στον ανάδοχο.

Εφ' όσον υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης ή ο ανάδοχος δεν συμμορφώνεται προς τις κάθε είδους υποχρεώσεις του, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Για οποιαδήποτε αμέλεια του αναδόχου σχετικά με τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις του, ως και τυχόν διαφορές που θα εμφανιστούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4412/2016 και του Αστικού Κώδικα .

Ως στοιχείο της παρούσας σύμβασης αποτελεί η προσφορά του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ» που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και ισχύει με τους υπόλοιπους όρους της.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα και υπογράφεται όπως παρακάτω.

**Οι συμβαλλόμενοι**

**Για το Δήμο Μινώα Πεδιάδας  
Ο Δήμαρχος**

**Για την ανάδοχο**

**Εμμανουήλ Φραγκάκης**